



MÉRET IMMOBILIER

CREPY EN VALOIS

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - au 1er Juin 2020

Montants TTC (T.V.A à 20 %), calculés sur le montant de la transaction réalisée

Ces honoraires comprennent la rédaction du compromis de vente et le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

HABITATIONS ET TERRAINS

6 000 € TTC	Pour la part comprise entre	1 €	et	50 000 €
8 000 € TTC	Pour la part comprise entre	50 001 €	et	100 000 €
7 % TTC	Pour la part comprise entre	100 001 €	et	150 000 €
6 % TTC	Pour la part comprise entre	150 001 €	et	200 000 €
5.5 % TTC	Pour la part comprise entre	200 001 €	et	300 000 €
5 % TTC	Pour la part comprise entre	300 001 €	et	Au delà

COMMERCIAL / INDUSTRIEL

10 % TTC avec un minimum de 12000 € TTC

HONORAIRES DE LOCATION - au 1er Juin 2020

Les honoraires sont répartis de la façon suivante, à l'identique pour le bailleur et le locataire.

Visites, étude préalable du dossier, rédaction du bail	8 € TTC / m ²
Rédaction de l'état des lieux	3 € TTC / m ²

Aucuns honoraires et aucuns frais ne sont dûs avant la conclusion d'un mandat

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

MÉRET IMMOBILIER SARL

Siège Social : 4 bis Place Michel Dupuy 60800 CREPY EN VALOIS - Tél : 03.65.37.00.40 - Fax : 03.44.39.88.62 - e-mail : meretimmo@orpi.com
Société à Responsabilité Limitée au Capital social de 20.000 Euros - représentée par Isabelle MERET - Entreprise financièrement et juridiquement indépendante
RCS COMPIEGNE 803.636.729.00011 - Code NAF : 6831Z - Carte professionnelle N° CPI 6003 2018 000 027 141 délivrées par la
Préfecture de l'Oise - TVA Intracommunautaire N° FR 31 803 636 729 - Garantie Financière ALLIANZ 87, Rue Richelieu 75113 PARIS
CEDEX 02 - Montant garanti 115 000 € en Transaction et 140.000 € en Gestion