



Des femmes et des hommes  
pour votre bien

## BAREME HONORAIRES

### HONORAIRES TRANSACTION TTC

(à la charge des acquéreurs)

#### ➤ HONORAIRES « HABITATION »

Jusqu'à 250.000 €	10% T.T.C. avec un minimum de 10.000 € TTC.
De 250.001 € à 400.000 €	9% T.T.C.
De 400.001 € à 500.000 €	8% T.T.C.
De 500.001 € à 600.000 €	7% T.T.C.
De 600.001 € à 700.000 €	6% T.T.C.
A partir de 700.001 €	5% T.T.C.

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

Pour les ventes en dehors d'Ile de France, les honoraires de l'agence sont de 15% TTC quels que soient les honoraires de l'agence ayant reçu le mandat initial.

#### ➤ HONORAIRES « COMMERCE » (murs de boutique, bureaux, locaux, ...)

Murs de boutique / local commercial ... 10% H.T.

## HONORAIRES LOCATION

#### ➤ HONORAIRES LOCAUX D'HABITATIONS (locations soumises à la Loi du 06 Juillet 1989) :

Entremise, négociation :	150 € TTC (A la charge du bailleur).
Visite, Constitution de dossier, rédaction du bail :	12 € / m <sup>2</sup> (A la charge du bailleur et du preneur).
Etat des Lieux :	3 € / m <sup>2</sup> (A la charge du bailleur et du preneur).
Bail Code Civil :	2 mois de loyers HT

#### ➤ HONORAIRES LOCAUX COMMERCIAUX :

10 % Hors taxes de la première période triennale avec un minimum de 8.000 € TTC.

**SASU BM IMMO – 187, rue du Faubourg Saint-Martin 75010 PARIS**

**Honoraires au 1<sup>er</sup> Janvier 2023**

SAS - 8 000 € - RCS PARIS 798 603 668, Carte professionnelle T n° CPI 7501 2018 000 030 905 délivrée par CCI  
ile de France.

Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS police n° 120 137 405

Chaque agence est financièrement et juridiquement indépendante.

La délivrance d'une note est obligatoire.