



AVENIR IMMO

BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES EN TRANSACTION

TRANSACTION VENTE ACHAT

Intermédiaire entre vendeur et acheteur pour la vente ou l'achat d'un bien immobilier sur le montant du prix de vente

Cas honoraires comprennent, les prestations de visites, de négociation, la rédaction du compromis de vente et le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

Les honoraires sont à la charge du mandant - Applicable pour les mandats de vente et de recherche

PRIX DE VENTE	Honoraires vendeur TTC
JUSQU'A 30 000€	1,500 €
DE 30 001 € à 70 000 €	8,50%
DE 70 001 € à 100 000 €	8,00%
DE 100 001 € à 125 000 €	7,50%
DE 125 001 € à 150 000 €	7,00%
DE 150 001 € à 200 000 €	6,00%
DE 200 001 € à 250 000 €	5,75%
DE 250 001 € à 300 000 €	5,50%
DE 300 001 € à 400 000 €	5,25%
A PARTIR DE 400 001 €	5,00%

Montants TTC (T.V.A à 20%)

MISE EN VENTE DANS LE CADRE D'UNE SUCCESSION

A titre exceptionnel, les honoraires de vente seront portés à la charge des acquéreurs, se référer au barème ci-dessus

AVIS DE VALEUR

Pour mise en vente: GRATUIT

Pour donation, succession, partage ou rachat: 250 € TTC (déductible des honoraires en cas de mise en vente ultérieure)

TARIFS APPLICABLES A COMPTER DU 9 octobre 2023 et du mandat N° 1920
AUCUNS HONORAIRES ET FRAIS NE SONT DUS AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT
LA DELIVRANCE D'UNE NOTE EST OBLIGATOIRE

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

SARL VADITRI au capital de 10.000 Euros R.C.S TOULOUSE 799 858 691 Carte professionnelle CPI 3101 2017 000 078 808 délivrée par la CCI Haute Garonne
Garantie financière SO.CA.F 26 Av de Suffren 75015 PARIS 110 000 Euros
19 Allée Niel 31600 MURET