

BAREME DES HONORAIRES ORPI Saint-Paul-Trois-Chateaux

Vente de bien

PRIX DE VENTE	PART HONORAIRES CHARGE VENDEUR Maximum	PART HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR Maximum
Garage ou parking sous -sol	Forfait 1500€ TTC	Forfait 1500€ TTC
De 0 à 50 000€	Forfait 2500€ TTC	Forfait 2500€ TTC
De 50 001€ à 70 000€	3000€ TTC	3000€ TTC
De 70 001€ à 90 000€	3500€ TTC	3500€ TTC
De 90 001€ à 120 000€	4000€ TTC	4000€ TTC
De 120 001€ à 140 000€	4500€ TTC	4500€ TTC
De 140 001€ à 160 000€	5000€ TTC	5000€ TTC
De 160 001€ à 180 000€	5500€ TTC	5500€ TTC
De 180 001€ à 200 000€	6000€ TTC	6000€ TTC
De 200 001€ à 220 000€	6500€ TTC	6500€ TTC
De 220 001€ à 240 000€	7000€ TTC	7000€ TTC
De 240 001€ à 260 000€	7500€ TTC	7500€ TTC
De 260 001€ à 280 000€	8000€ TTC	8000€ TTC
De 280 001€ à 300 000€	8500€ TTC	8500€ TTC
De 300 001€ à 350 000€	9000€ TTC	9000€ TTC
De 350 001€ à 400 000€	9500€ TTC	9500€ TTC
AU DELA DE 400 001€	2.5% TTC	2.5% TTC

FRAIS DE MISE EN LOCATION :

- 50% du loyer hors charges mensuel charge propriétaire
- 50% du loyer hors charges mensuel charge locataire

ETAT DES LIEUX :

LOCATAIRE	BAILLEUR
-50m2 80€ TTC +50m2 150€ TTC	-50m2 80€ TTC +50m2 150€ TTC
Frais de gestion à charge bailleur 7.2% du loyer CC	GLI Charge bailleur 3% du loyer CC

Notre agence travaille également en **Mandat de recherche** : A ce titre un acquéreur nous mandate pour trouver le bien correspondant à la recherche décrite au mandat suivant un budget établi. Les honoraires en cas de vente sont alors charge acquéreur

Prix de vente	Honoraires TTC
< À 300 000€	10 000€
> à 300 001€	20 000€



**ORPI SAINT PAUL TROIS CHATEAUX GRILLE
TARIFAIRE AU 1^{er} JANVIER 2025 RCS AVIGNON
7933760091 CARTE PROFESSIONNELLE T 2602 2016 000
005 053 GARANTIE FNAIM REFERENT TRACFIN MME
CHABAUD LUDIVINE**