

HONORAIRES DE L'AGENCE

T.V.A. incluse

VENTES

REMUNERATION

Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction

| MONTANT DE LA TRANSACTION | Locaux à usage d'habitation ou professionnels | Locaux à usage commercial ou industriel | Terrains à bâtir |
|---------------------------|---|---|------------------|
| Jusqu'à 120 000 € | 10%* | 10% | 10% |
| Jusqu'à 150 000 € | 8%* | 10% | 10% |
| Jusqu'à 200 000 € | 7%* | 10% | 10% |
| Jusqu'à 400 000 € | 6%* | 8% | 8% |
| Jusqu'à 500 000 € | 6%* | 7% | 7% |
| A partir de 500 001 € | 6%* | 7% | 7% |

Rémunération à la charge du vendeur

* Pourcentage dégressif dans le cadre de la souscription du Mandat Exclusif *Evolution*

Des femmes et des hommes pour votre bien



LES AVANTAGES DE VOTRE MANDAT EXCLUSIF EVOLUTION

Confiance

- **Estimation** au plus juste de votre bien

Visibilité étendue

- Reportage **photos HD**
- **Prises de vue par drone** (selon infrastructure)
- **Visite vidéo** (très demandée avec le COVID !!!)
- Large vitrine et diffusion continue sur **écran géant**
- Pose d'un **panneau**
- **1250 agences ORPI** dont **80** sur la côte d'Azur
- **4000 agences AMEPI** en fichier partagé
- 1ère agence du secteur sur **Meilleurs Agents**
- Diffusion sur les **sites internet** majeurs :



Solidarité

Votre bien ne se vend pas assez rapidement ? Nous vous accompagnons périodiquement dans l'ajustement du prix de vente en **réduisant le pourcentage de nos honoraires***.

Accompagnement et transparence

- **Espace client vendeur** dédié sur notre plateforme
- Gestion de l'**intégralité des visites****
- **Pré-qualification** des visiteurs
- Vérification de la **solvabilité des acquéreurs**

Sécurité

- Sécurité sanitaire avec la **pré-visite en vidéo**
- **Protocole sanitaire** renforcé

ORPI - N°1 FRANÇAIS DES RÉSEAUX D'AGENCES IMMOBILIÈRES



Vos diagnostics remboursés en cas de vente effective

Mandat exclusif évolution

Confiance

Visibilité

Solidarité

Accompagnement

Sécurité

Exemple d'étude personnalisée d'accompagnement tarifaire par notre agence*

| Délai de vente | Prix de vente | Nos honoraires | Net vendeur | Vous économisez |
|----------------|---------------|----------------|-------------|-----------------|
| 0 à 3 mois | 750 000 € | 6 % 45 000 € | 705 000 € | |
| 3 à 6 mois | 720 000 € | 5 % 36 000 € | 684 000 € | 7 200 € |
| 6 à 9 mois | 700 000 € | 4 % 28 000 € | 672 000 € | 14 000 € |

* Hors collaboration inter-agences

** Vous nous adressez un proche ? Nous vous proposons une réduction d'honoraires.

Orpi
PRESTIGE
by MATHIEU IMMOBILIER