



C.i.C

CONSEIL IMMOBILIER DE CHENNEVIERES

Honoraires de transaction TTC à la charge du Vendeur

(Sauf cas particuliers ex : succession, dont les honoraires seront charge acquéreur)

Habitation-Terrain-Local commercial

<u>Prix de Vente</u>	<u>Honoraires</u>	<u>Prix de Vente</u>	<u>Honoraires</u>
Jusqu' a 50.000€	10% TTC	De 551.000€ à 600.000€	4% TTC
De 51.000€ à 100.000€	8% TTC	De 651.000€ à 700.000€	4% TTC
De 151.000€ à 200.000€	6% TTC	De 701.000€ à 750.000€	4% TTC
De 201.000€ à 250.000€	5,5% TTC	De 751.000€ à 800.000€	4% TTC
De 251.000€ à 300.000€	5,5% TTC	De 801.000€ à 850.000€	4% TTC
De 301.000€ à 350.000€	5% TTC	De 851.000€ à 900.000€	4% TTC
De 351.000€ à 400.000€	5% TTC	De 901.000€ à 950.000€	4% TTC
De 401.000€ à 450.000€	5% TTC	De 950.000€ à 1.000.000€	4% TTC
De 451.000€ à 500.000€	5% TTC	Plus de 1.000.000€	4% TTC
De 501.000€ à 550.000€	4,5% TTC		

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

HONORAIRES DE LOCATION

A LA CHARGE EXCLUSIVE DUBAILLEUR	Zone très tendue	Zone tendue	Autres zones
Honoraires d'entremise et de négociation (Montant TTC)		250 € TTC	
A LA CHARGE DU BAILLEUR ET DU LOCATAIRE	Zone très tendue	Zone tendue	Autres zones
Honoraires visites preneur, constitution dossier, rédaction bail (Montant TTC)	12,00 €/m ²	10,00 €/m ²	8,00 €/m ²
Établissement état des lieux (Montant TTC)	3,00 €/m ²	3,00 €/m ²	3,00 €/m ²

ORPI C.i.C Conseil immobilier de Chennevières

33, Rue du Général de GAULLE, 94430 CHENNEVIERES SUR MARNE SARL au capital de 10.000€. APE 6831Z/SIRET : 445 317 019 00013/ RCS B 445 317 019 CRETEIL- Carte professionnelle Transaction N° CPI 94012016000008586 délivrée par CCI de PARIS Ile de France, garantie par Allianz-Verspieren 8 avenue du stade de France 93210 SAINT-DENIS sous le N° 1657965, représentée par Stéphane AOUATE

Honoraires au 1/07/2024