

Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur Applicable au 1^{er} Janvier 2024.

Prix de vente	Habitation
De – a 20.000 €	3.000 €
De 20.001€ a 60.000 €	6.000 €
De 60.001 € à 100.000 €	10 %
De 100.001 € à 150.000 €	10.000 €
De 150.001 € à 170.000 €	7 %
De 170.001 € a 200.000 €	6.5 %
De 200.001 € a 400.000 €	6 %
De 400.001 et +	5 %

Les prix sont calculés sur la base d'un taux de TVA a 20 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Sweet Home l'Immobilier – 7 place du Bail – 60490 RESSONS SUR MATZ

SARL LALOY IMMOBILIER au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423482579 . Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI de l'Oise

Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de location Applicable au 1^{er} janvier 2024

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Recherche de locataire et entremise et négociation	45 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²
Etat des lieux location vide	3 € / m ²	3 € / m ²
Etat des lieux location meublée	3 € / m ²	3 € / m ²
Rédaction de bail seul ou avenant au bail	Forfait 150 €	Forfait 150 €

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux		Dans la limite de 20% du montant du loyer annuel

*En cas de **délégation de mandat**, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

ORPI Sweet Home L'immobilier – SARL LALOY IMMOBILIER- 7 Place du bail 60490 RESSONS SUR MATZ au 01/04/2017
 SARL au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423 482 579 Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI
 Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

