

Honoraires de transaction TTC* à la charge du vendeur au 1 mai 2024.

Prix de vente	Habitation	Terrain	Commercial / industriel
Jusqu'à 70 000 €	Dans la limite de 7.000 €		Dans la limite de 12.000 €
De 70.00,01 € à 150.000 €	Dans la limite de 10 %		Dans la limite de 15.000 €
De 150.000,01 € à 200.000 €	Dans la limite de 7 %		Dans la limite de 10 %
De 200.00,01 € à 400.000 €	Dans la limite de 6.5 %		Dans la limite de 9 %
De 400.000,01 € et au delà	Dans la limite de 6 %		Dans la limite de 8 %
De 1 € à 70.000 €		Dans la limite de 7.000 €	
De 70.000,01 € à 100.000 €		Dans la limite de 10 %	
De 100.000,01 et au delà		Dans la limite de 9 %	
* TVA a 20 %			

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Sweet Home L'immobilier – SARL LALOY IMMOBILIER- 7 Place du bail 60490 RESSONS SUR MATZ au 01/04/2017
 SARL au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423 482 579 Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI
 Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de location Applicable au 1^{er} janvier 2024

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Recherche de locataire et entremise et négociation	45 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²	De 1 a 49.99 m ² : 8 €/m ² De 50 à 59.99 m ² : 7 €/m ² De 60 a 99.99 m ² : 6 €/m ² De 100 à 119,99 m ² : 5 €/ m ² De 120 à 159.99 m ² : 4 €/ m ² De 160 et + : 3 €/ m ²
Etat des lieux location vide	3 € / m ²	3 € / m ²
Etat des lieux location meublée	3 € / m ²	3 € / m ²
Rédaction de bail seul ou avenant au bail	Forfait 150 €	Forfait 150 €

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux		Dans la limite de 20% du montant du loyer annuel

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI Sweet Home L'immobilier – SARL LALOY IMMOBILIER- 7 Place du bail 60490 RESSONS SUR MATZ au 01/04/2017
 SARL au Capital de 37.000 €/ RCS COMPIEGNE n° 423 482 579 Carte professionnelle T n°CPI 6002 2017 000 017 220 délivrée par le CCI
 Garantie : ALLIANZ IARD 8 Avenue du stade de France 93218 LA PLAINE SAINT DENIS CEDEX

La délivrance d'une note est obligatoire.

