



Des femmes et des hommes  
pour votre bien

## Honoraires de transaction et d'estimation à la charge du vendeur \*

Dont TVA au taux actuel de 20%, honoraires calculés sur le montant de la transaction réalisée

Transaction sur Prix de vente	Habitation / Terrain / Garage / Parking
Jusqu'à 60 000 €	10% avec un minimum de 1000 € TTC
De 60 001 à 100 000 €	8%
De 100 001 à 150 000 €	6%
De 150 001 à 450 000 €	5%
De 450 001 à 800 000 €	4,5%
Au-delà de 800 001 €	4%

Estimation	
Maison – de 150 m <sup>2</sup>	250 €
Maison de + de 150m <sup>2</sup>	350 €
Studio au T2	100 €
T3 / T4	250 €
T5 et plus ...	300 €
Terrain	250 €

*\*Règle principale de l'agence sauf cas exceptionnels, où les honoraires seront charge acquéreur ex : succession, surendettement, ventes professionnelles, prêt 110 %, mandat de recherche...*

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

**ORPI ABC IMMOBILIER – 4 Place Xavier Ricard 69110 STE FOY LES LYON – 04 78 59 94 54**

EURL / 8000 € / RCS LYON B 400 122 966 / APE 6831Z / Carte professionnelle T et G N°CPI 69012018000032543 délivrée par CCI Lyon Métropole St Etienne Roanne

**Garantie financière : GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS – montant garantie transaction 120 000 € / Gestion 440 000 €**

**Honoraires au (30/06/2022)**

La délivrance d'une facture est obligatoire.