

GESTION LOCATIVE

SUR LE QUITTANCEMENT MENSUEL*	<i>EN % DES ENCAISSEMENTS</i>	6,00%
GARANTIE LOYERS IMPAYÉS	<i>EN % DES ENCAISSEMENTS</i>	3,30%
GESTION D'UN DOSSIER SINISTRE	<i>FORFAITAIRE</i>	150,00€
GESTION D'UN DOSSIER TRAVAUX (HORS TRAVAUX COURANTS)	<i>FORFAITAIRE</i>	150,00€
AIDE A LA DECLARATION DES REVENUS FONCIERS	<i>FORFAITAIRE</i>	75,00€
DEPLACEMENT SUR SITE	<i>TRAJET SUPÉRIEUR À 30 KM</i>	50,00€
PAIEMENT APPELS DE FONDS/AN		60,00€
SUIVI DES LEVEES DE RESERVES		150,00€
RÉSILIATION DU MANDAT DE GESTION		150,00€
SOLDE DE COMPTE FIN DE GESTION		150,00€

TVA 20,00%

*INTÉGRALEMENT DÉDUCTIBLE DES REVENUS FONCIERS



LOCATION

HONORAIRES D'ENTREMISES BAILLEUR*:

STUDIO / T1 / T2	200,00€
T3 / T4	150,00€
A PARTIR DU T5 ET VILLA	100,00€

HONORAIRES PAR PARTIE (SELON SURFACE HABITABLE)*:

VISITES	2€/M ²	
CONSTITUTION DE DOSSIER	<i>ZONE TENDUE</i>	3€/M ²
	<i>ZONE LIBRE</i>	2€/M ²
REDACTION DE BAIL	<i>ZONE TENDUE</i>	5€/M ²
	<i>ZONE LIBRE</i>	4€/M ²
REALISATION ETAT DES LIEUX ENTRANT OU SORTANT	3€/M ²	
STATIONNEMENT / GARAGE	<i>PAR PARTIE</i>	150,00€
LOCAUX COMMERCIAUX	<i>EN POURCENTAGE DU LOYER ANNUEL (HORS FRAIS NOTAIRE)</i>	7,20%

TVA 20,00%

*INTÉGRALEMENT DÉDUCTIBLE DES REVENUS FONCIERS