



HONORAIRES DE TRANSACTION TTC A LA CHARGE VENDEUR

Applicable au 02/05/2023

TRANSACTION Honoraires à la charge du vendeur

Le barème ne concerne pas les ventes en VEFA et VIR.

En cas de commercialisation de bien neuf : le barème d'honoraires est établi dans le cadre de chaque programme.

PRIX DE VENTE	HABITATION/PROFESSIONNEL	TERRAIN	COMMERCIAL/INDUSTRIEL
Jusqu'à 19 999 €	10 000€ TTC	10 000€ TTC	10,00 % TTC
De 20 000€ à 39 999€	25,00 % TTC	25,00 % TTC	10,00 % TTC
De 40 000€ à 59 999€	17,00 % TTC	17,00 % TTC	10,00 % TTC
De 60 000€ à 79 999€	12,50 % TTC	12,50 % TTC	10,00 % TTC
De 80 000€ à 99 999€	10,00 % TTC	10,00 % TTC	10,00 % TTC
De 100 000€ à 119 999€	8,40 % TTC	8,40 % TTC	10,00 % TTC
De 120 000€ à 139 999€	7,50 % TTC	7,50 % TTC	10,00 % TTC
De 140 000 à 319 999€	7,00 % TTC	7,00 % TTC	10,00 % TTC
De 320 000 à 699 999€	6,00 % TTC	6,00 % TTC	10,00 % TTC
A partir de 700 000€	5,00 % TTC	5,00 % TTC	10,00 % TTC

Les honoraires par tranches de prix de vente ne sont pas cumulables entre eux. (III. De l'article 2)

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués par Orpi Gournay Immobilier en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière. En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

ORPI - GOURNAY IMMOBILIER - SARL- 01.49.32.06.06- 13/15 Avenue Paul Doumer 93460 GOURNAY SUR MARNE.

Capital 10.000 €/ RCS Bobigny B 523 534 592 SIRET 523 534 592 00010 Carte professionnelle T CPI 9301 2016 000 014 789

Garantie : QBE insurance Europe SA/NV sis Cœur défense Tour A 110 Esplanades du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE CEDEX