



Barème d'honoraires applicable à partir du 25 octobre 2024

## BAREME HONORAIRES AGENCES CHARGE VENDEUR

(SAUF CONVENTION CONTRAIRE)

PRIX DE VENTE	Honoraires TTC	PRIX DE VENTE	Honoraires TTC
De 0 à 155 000 €	9,000 €	De 465 001 à 480 000 €	21,500 €
De 155 001 à 170 000 €	10,000 €	De 480 001 à 495 000 €	22,000 €
De 170 001 à 185 000 €	11,000 €	De 495 001 à 510 000 €	22,500 €
De 185 001 à 220 000 €	12,000 €	De 510 001 à 525 000 €	23,000 €
De 220 001 à 240 000 €	13,000 €	De 525 001 à 540 000 €	23,500 €
De 240 001 à 250 000 €	13,500 €	De 540 001 à 555 000 €	24,000 €
De 250 001 à 270 000 €	14,000 €	De 555 001 à 570 000 €	24,500 €
De 270 001 à 285 000 €	14,500 €	De 570 001 à 585 000 €	25,000 €
De 285 001 à 300 000 €	15,000 €	De 585 001 à 600 000 €	25,500 €
De 300 001 à 315 000 €	15,500 €	De 600 001 à 615 000 €	26,000 €
De 315 001 à 330 000 €	16,500 €	De 615 001 à 630 000 €	26,500 €
De 330 001 à 345 000 €	17,000 €	De 630 001 à 645 000 €	27,000 €
De 345 001 à 360 000 €	17,500 €	De 645 001 à 660 000 €	27,500 €
De 360 001 à 375 000 €	18,000 €	De 660 001 à 675 000 €	28,500 €
De 375 001 à 390 000 €	18,500 €	De 675 001 à 690 000 €	29,000 €
De 390 001 à 405 000 €	19,000 €	De 690 001 à 700 000 €	29,500 €
De 405 001 à 420 000 €	19,500 €	De 700 001 à 715 000 €	30,000 €
De 420 001 à 435 000 €	20,000 €	De 715 001 à 730 000 €	30,500 €
De 435 001 à 450 000 €	20,500 €	De 730 001 à 750 000 €	31,000 €
De 450 001 à 465 000 €	21,000 €	De 750 001 à 765 000 €	31,500 €
		Au-delà de 765 001 €	4.20%

La délivrance d'une note est obligatoire

**Forfait Vente Parking / Garage / Box : 2000 €**

**Honoraires de location** : Plafond par mètre carré de surface habitable / Zone Tendue

**A LA CHARGE DU BAILLEUR** : Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail: **10 € TTC** Honoraires de réalisation de l'état des lieux: **3 € TTC**

**A LA CHARGE DU PRENEUR** : Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail: **10 € TTC** Honoraires de réalisation de l'état des lieux: **3 € TTC**

Honoraires de location box et parking : 250 € TTC partagés de moitié entre chaque partie

**Honoraires de location de locaux commerciaux et professionnels : 24 % HT** du montant des loyers annuels

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

[Agence de la Mairie 32 rue du Général Leclerc 94520 Mandres-les-Roses 01 45 98 71 71 mairiemandres@orpi.com](mailto:mairiemandres@orpi.com)